

NAVE INDUSTRIAL EN RENTA

UBICACIÓN:

LIBRAMIENTO TLAJOMULCO

Buena Vista No. 5005, Tlajomulco, Jalisco.

<https://maps.app.goo.gl/K5uf6XGiCR3tibw36>



CARACTERÍSTICAS:

DESARROLLO:

- Seguridad y vigilancia.
- Caseta de control de ingreso.
- Oficinas.
- 6 andenes.
- Rampa de acceso a nivel.
- Piso de concreto hidráulico.
- Altura interior mínima de 12.00 mts.
- Gabinetes con mangueras.

SUPERFICIES Y PRECIO:

ÁREA RENTABLE	7,250.82 m ²
RENTA MENSUAL POR M ²	\$89.00
RENTA MENSUAL	\$645,322.98

- *Precios más IVA más cuota de mantenimiento.
- *Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.

CONDICIONES DE ARRENDAMIENTO:

- Contrato en pesos mexicanos.
- Contrato forzoso para ambas partes por un plazo mínimo de 3 años.
- Depósito en garantía: 2 meses en renta.
- Rentas anticipadas: 1 mes.
- Fiador con bien inmueble en la Zona Metropolitana de Guadalajara.
- Actualización anual de la renta conforme al I.N.P.C.
- Póliza de Responsabilidad Civil Arrendatario.

PLANO PARQUE INDUSTRIAL:



SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO
28,184.038 m²

a Buenavista

CARRETERA TLAJOMULCO-BUENAVISTA

a Tlajomulco



CONTACTO: _____